



Primăria Municipiului Sfântu Gheorghe

Nr. 65.383 /2017.

MINUTA

dezbaterei publice din data de 16.11.2017 asupra Proiectului de hotărâre privind încadrarea pe zone fiscale a intravilanului municipiului Sfântu Gheorghe

Dezbaterea publică a fost convocată și s-a desfășurat în sala de ședințe a Consiliului local al municipiului Sfântu Gheorghe. La dezbaterea publică participă inițiatorii Proiectului de hotărâre, personalul de specialitate implicat în această activitate de inițiere a proiectului de hotărâre: d-na viceprimar Sztakics Éva-Judit, d-na Birtalan Erzsébet Csilla – arhitect șef, d-na Józsa Emese – director executiv al Direcției Finanțe Publice Municipale, dl. Száraz György – director executiv al Direcției Tehnice și Monitorizare Societăți Comerciale Subordonate și Servicii Publice, dl. Hadnagy István, director executiv al Poliției Locale, dl. Butyka Elemér din partea Gospodăriei Comunale S.A. Sfântu Gheorghe, dl. Bács Mihály din partea Multitrans S.A. Sfântu Gheorghe respectiv cetățeni.

D-na viceprimar Sztakics Éva-Judit: salută pe toată lumea și prezintă proiectul de hotărâre, precizează faptul că în fiecare an se face o reevaluare a zonificării străzilor în ceea ce privește încadrarea pentru zone de impozitare. S-a evaluat deja propunerile înaintate în scris și evident unde s-a văzut că cererea a fost întemeiată s-a introdus în proiect. Prezintă cetățenilor că sunt prezenți în sală colegii care au conlucrat la elaborarea acestui proiect. S-a introdus o noutate față de anul trecut, și anume s-a schimbat punctarea la distanța față de zona industrială, s-a luat în considerare cererea populației și a fost introdus criteriul transportului local în comun și în funcție de aceste modificări s-a reevaluat punctarea străzilor în cele 4 zone de impozitare. În continuare sunt ascultate propunerile celor prezenți.

Dl. Crăciun Ioan salută pe toată lumea și constată faptul că zona pentru care a dorit să intervină s-a modificat în privința că s-a luat în considerare adresa înaintată și s-a modificat punctajul. Dar totuși dorește să intervină pentru strada Jókai Mór, care în prima parte până la jumătate îndeplinește punctajele acordate, dar în a doua jumătate a străzii punctajele nu corespund realității, nu există trotuar, iluminat public, canalizare, apă menajeră și în opinia dânsului și această porțiune s-ar încadra în categoria D.

D-na viceprimar Sztakics Éva-Judit: precizează că se va evalua propunerea, pentru că cu ocazia dezbaterei publice nu se adoptă hotărâri, numai se ia în considerare propunerile respectiv observațiile.

Dl. Kis Kovács Kálmán susține cele prezentate în adresa nr. 64.714/2017. Propunerea dânsului este să se introducă o nouă categorie, ca intravilan agricol pentru terenurile fără construcții cu destinație agricolă, incluse toate în categoria D, aceste suprafețe neavând legătură cu starea străzii și a altor criterii de departajare propuse.

D-na Józsa Emese, director executiv al Direcției Finanțe Publice Municipale precizează faptul că la calcularea impozitelor se ia în considerare destinația terenurilor și în funcție de acest lucru se calculează impozitul, dar trebuie luat în considerare zona în care se încadrează terenul.

Dl. Vajna László prezintă celor prezenți faptul că anul trecut într-o cerere a fost sesizată strada Salcâmului și având în vedere că nu s-a luat în considerare, ridică din nou problema străzii, unde în a doua parte a străzii nu sunt aceași condiții ca în prima parte.



Dl. Butyka Elemér din partea Gospodăriei Comunale S.A. Sfântu Gheorghe propune pentru soluționarea problemei, delimitarea străzii și reevaluarea din punctul de vedere al utilităților publice.

Dl. Ivan Nicolae Gheorghe președintele Asociației Naționale a Cadrelor Militare în Rezervă și în Retrageră din MAI susține cele prezentate în adresa nr. 62.211/2017. Domnul adresează întrebarea dacă extravilanul este categorizat pe zone și primește răspuns afirmativ.

Dl. Kolumbán Lajos proprietarul unor imobile de pe strada Borviz își prezintă nemulțumirea față de încadrare având în vedere faptul că în cazul unor imobile nu există utilități, nu au acces la stradă.

D-na viceprimar Sztakics Éva-Judit: precizează că momentan nu se poate rezolva problema. Această problemă se va rezolva în momentul în care se va atribui denumire străzilor prevăzute în PUZ.

D-na Dán Andrea proprietar al unui imobil de pe strada Fermei sesizează că pe strada Fermei după intersecție nu există infrastructură, nu sunt utilități publice. La începutul anului doamna a sesizat acest lucru și a primit răspunsul ca cererea este întemeiată și problema va fi rezolvată în momentul atribuirii denumirii acestor porțiuni de drum, și propune că având în vedere procedura foarte îndelungată de atribuire de denumire străzi, și strada Fermei să fie delimitată și reevaluată.

D-na Bálint Tünde prezintă problema străzii Mikes Kelemen, unde nu s-a realizat nici-o investiție și totuși strada este reîncadrată într-o categorie superioară față de anul trecut și pe toată lungimea străzii nu există trotuar. Se confirmă de specialiști lipsa trotuarului și strada va fi reevaluată.

Persoana responsabilă ptr. aplicarea Legii nr. 52/2003

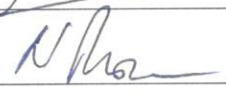
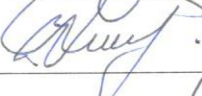
Bálint Tünde

Consilier



LISTA DE PREZENȚĂ CU PARTICIPANȚII LA DEZBATEREA PUBLICĂ DIN DATA DE
16 NOIEMBRIE 2017

A 2017 NOVEMBER 16-ÁN TARTOTT KÖZMEGHALLGATÁSON RÉSZTVEVŐK JELENLÉTI LISTÁJA

Nr. crt./ Sorsz	Identitatea și calitatea de reprezentant/ Azonosság és képviselői minőség	Denumire persoană fizică, persoană juridică, ONG, org. ale societății civile, instituții publice/ A természetes személy, jogi személy, civil szervezet, közintézmény neve	Act de identitate/ Személyazonossági igazolvány	Semnătura/ Aláírás
* 1.	Căciun Ion	st. Ștefănescu ^{Ștefănescu} Attila ^{Attila} 205/A.		
2.	Moanu Natalia	st. Ștefănescu ^{Ștefănescu} Attila ^{Attila}		
* 3.	Kis Kovács Kálmán	Árkosi út		
4.	Hadnagy István			
* 5.	Vajna László	Salcâmilor Árkosi utca.		
* 6.	Al. Ion Niculae Ghe	ANCFRR din MAI		
* 7.	Ștefănescu Ștefan (ado)			
* 8.	Kovács Lajos	Beriz utca 132		
* 9.	Dan Andrei	Farm utca		
10.	Bălinț Tünde	Hives Kálmán.		
11.				